

Regione Lazio

**DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE,
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE**

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 20 maggio 2026, n. G06814

L.R.38/1999 - DGR n. 575 del 03.07.2025- Bando di concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999. Presa d'atto dei lavori della Commissione di valutazione.

OGGETTO: L.R.38/1999 - DGR n. 575 del 03.07.2025- Bando di concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999. Presa d'atto dei lavori della Commissione di valutazione.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE,
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE**

VISTI:

- la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, recante: *“Nuovo Statuto della Regione Lazio”*;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”*;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26” Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 543 del 18 luglio 2024, di *“Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale “Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del mare” all’Ing. Emanuele Calcagni*;
- la legge regionale 2 dicembre 1999, n. 38, recante *“Norme sul governo del territorio”*;
- il Regolamento regionale 22 aprile 2020 n. 11 BUR 23 aprile 2020, n. 51, recante *“Disciplina delle modalità di rendicontazione della spesa, delle procedure di istruttoria della documentazione tecnico-amministrativa e contabile, dei termini e delle modalità per l’invio della documentazione nonché dei criteri di conservazione della stessa ai sensi del comma 1.2 dell’articolo 6 della legge regionale 26 giugno 1980, n. 88 e ss.mm.ii”*, modificato con D.G.R. n.18/2021;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 135 del 08 marzo 2024, pubblicata sul B.U.R.L. n. 22 del 14/03/2024 *“Definizione dei criteri e delle modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999”*
- la Determinazione n. G09619 del 18 luglio 2024, recante: *“Approvazione dello schema di “Convenzione per la gestione di un Avviso Pubblico per l’assegnazione ai comuni del Lazio, ad esclusione di Roma Capitale, di contributi per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della legge regionale n. 38/1999” con Lazio Innova S.p.A., regolante la disciplina dei rapporti con la Società stessa per la gestione dell’Avviso pubblico rivolto ai comuni. Impegno di spesa a Lazio Innova S.p.A. di complessivi € 14.000.000,00, capitolo U0000E74502, di cui € 6.000.000,00, annualità 2024, € 4.000.000,00 annualità 2025 e € 4.000.000,00 annualità 2026”*;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 575 del 3 luglio 2025, pubblicata sul B.U.R.L. n. 56 del 10/07/2025, recante: *“Revoca DGR 135/2024 - Definizione dei nuovi criteri e delle modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999”*;
- la Determinazione n. G10622 del 12 agosto 2025, pubblicata sul B.U.R.L. n. 67, suppl. n. 1 del 14 agosto 2025, recante: *“L.R. n. 38/1999 - D.G.R. n. 575 del 3 luglio 2025. Approvazione del “Bando per la concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999”*”;

PREMESSO CHE:

- la Regione Lazio ha inteso prevedere la concessione a favore dei Comuni della Regione, ad esclusione di Roma Capitale, di finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999;
- con Deliberazione della Giunta regionale n. 575 del 3 luglio 2025 sono stati pertanto stabiliti i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione dei suddetti interventi, ex L.R. n. 38/1999;
- con Determinazione n. G10622 del 12 agosto 2025 è stato approvato il “*Bando per la concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999*”, in coerenza e conformità con i criteri e le modalità procedurali approvate con la citata Deliberazione della Giunta regionale n. 575 del 3 luglio 2025, pubblicato sul sito istituzionale della Regione e sul BURL n. 67, suppl. n. 1 del 12 agosto 2025;
- nel suddetto Bando, sono stati individuati i criteri di valutazione ed i relativi punteggi;
- con Determinazione n. G15563 del 20 novembre 2025 è stata nominata la Commissione di Valutazione delle proposte progettuali presentate dai comuni entro il termine ultimo del giorno 25 settembre 2025 alle ore 17:00;

CONSIDERATO CHE

- La Commissione nella prima fase, relativa alla istruttoria formale di cui all’art 4 lett. “a”) del bando, sulla base di quanto fornito e dichiarato dai richiedenti al momento della domanda o a riscontro di richieste di integrazioni da parte della commissione ha effettuato le attività di analisi, verifiche e valutazioni previste dall’Avviso, ritenendo formalmente inammissibili le domande per le quali ricorrano le seguenti condizioni:
 - La documentazione sia stata resa accessibile mediante link a cloud esterni e tale circostanza non garantisce il rispetto dei termini di scadenza fissati dal bando, ancorché la domanda sia stata presentata sul portale prima della scadenza;
 - La documentazione trasmessa non risulti completa rispetto a quanto previsto nel bando all’articolo 3, lettera a);
 - Gli interventi non ricadano all’interno del centro storico o degli insediamenti storici puntuali come definiti dall’art. 60 della LR 38/99, secondo quanto riportato all’art.1, punto 1 del bando;
 - Risultino presentate più domande secondo quanto riportato all’art. 1, punti 5 e 6 del bando;
 - Nelle dichiarazioni rese vengano riscontrate le condizioni di cui all’art. 1, punti 2, 3 e 4 del bando.
- la Commissione, verificata la ricevibilità e l’ammissibilità degli interventi proposti, ha redatto un elenco delle richieste formalmente non ammissibili con relativa motivazione e rimandando, con successivo atto, l’individuazione dei comuni che risulteranno beneficiari del finanziamento, di cui alla determinazione G10622 del 12 agosto 2025 suddivisi per elenchi relativi ai comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti e comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;

PRESO ATTO che

- con nota prot. n. 0522171 del 19.05.2026, la Commissione valutatrice ha trasmesso i propri atti alla Direzione regionale Urbanistica e politiche abitative, pianificazione territoriale, politiche del

mare rappresentando la conclusione dei lavori di ammissibilità delle domande, trasmettendo altresì l'elenco delle richieste formalmente non ammissibili

DETERMINA

1. Di prendere atto dei lavori conclusivi della Commissione di Valutazione, trasmessi con nota prot. n. 0522171 del 19.05.2026;
2. Di allegare alla presente determinazione l'elenco delle richieste formalmente non ammissibili con relativa motivazione presentate dai comuni;
3. Di rimandare, con successivo atto, l'individuazione dei comuni che risulteranno beneficiari del finanziamento, di cui alla determinazione G10622 del 12 agosto 2025, suddivisi per elenchi relativi ai comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti e comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;
4. Di pubblicare sul Burl e sul portale della regione Lazio la presente determinazione completa dei suoi allegati;
5. Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Lazio nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione su BURL.

Il Direttore
Ing. Emanuele Calcagni

protocollo istanza	amministrazione	motivi di esclusione
A0914-2025-096349	COMUNE DI BRACCIANO	art.1 punto 1
A0914-2025-096368	COMUNE DI SANTA MARINELLA	non c'è garanzia che l'intervento rientri tra quelli previsti dall'art.1, non avendo integrato alla richiesta n. 303661 del 20.03.2026
A0914-2025-096373	COMUNE DI FALERIA	art. 3 la documentazione è stata inviata tramite link esterno
A0914-2025-096429	COMUNE DI ALBANO LAZIALE	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096446	COMUNE DI VALLERANO	art.1 punto 1
A0914-2025-096463	COMUNE DI ATINA	art.1 punto 1
A0914-2025-096473	COMUNE DI RIVODUTRI	art.1 punto 1
A0914-2025-096511	COMUNE DI CAPRANICA	art.1 punto 1
A0914-2025-096517	COMUNE DI SPERLONGA	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096568	COMUNE DI CARBOGNANO	art.1 punto 1
A0914-2025-096573	COMUNE DI ARTENA	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096597	COMUNE DI VALLEROTONDA	art.1 punto 1
A0914-2025-096634	COMUNE DI CASTEL GANDOLFO	art.1 punto 1
A0914-2025-096635	COMUNE DI CORENO AUSONIO	art.3 lett. "a" manca stima e QTE
A0914-2025-096663	COMUNE DI GRAFFIGNANO	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096680	COMUNE DI VALLEMAIO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096695	COMUNE DI BORBONA	art.1 punto 1
A0914-2025-096724	COMUNE DI CASTEL SANT'ELIA	art.1 punto 1 e art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096750	COMUNE DI MORICONE	art.3 lett "a" - manca stima
A0914-2025-096751	'ISTITUZIONE CULTURALE DI MONTEROTONDO	non c'è garanzia che l'intervento rientri tra quelli previsti dall'art.1, non avendo integrato alla richiesta n. 303446 del 20.03.2026
A0914-2025-096789	COMUNE DI CASTROCIELO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096799	COMUNE DI LATINA	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096800	COMUNE DI SEGNI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096826	COMUNE DI CASTELLIRI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096841	COMUNE DI TERRACINA	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096853	COMUNE DI CAMPODIMELE	art.3 la documentazione è stata inviata tramite link esterno
A0914-2025-096860	COMUNE DI PIGLIO	art.1 punto 1
A0914-2025-096878	COMUNE DI FUMONE	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096881	COMUNE DI FILACCIANO	la domanda è relativa ad altro bando
A0914-2025-096891	COMUNE DI VALMONTONE	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096896	COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO ROMANO	art.1 punto 1
A0914-2025-096907	COMUNE DI LEONESSA	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096921	COMUNE DI VIVARO ROMANO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096928	COMUNE DI ROVIANO	non c'è garanzia che l'intervento rientri tra quelli previsti dall'art.1, non avendo integrato alla richiesta n. 303621 del 20.03.2026
A0914-2025-096932	COMUNE DI CIVITAVECCHIA	art.1 punto 1 e art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096945	COMUNE DI ROCCA SINIBALDA	annullata perche' ha presentato altra successiva domanda
A0914-2025-096957	COMUNE DI BELMONTE CASTELLO	art.1 punto 1
A0914-2025-096961	COMUNE DI PIGNATARO INTERAMNA	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096963	COMUNE DI MARANO EQUO	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-096978	COMUNE DI RIETI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096979	COMUNE DI TORRE CAJETANI	art.1 punto 1
A0914-2025-096991	COMUNE DI SPIGNO SATURNIA	art.1 punto 1
A0914-2025-096992	COMUNE DI ARLENA DI CASTRO	art.1 punto 1 e art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-096994	COMUNE DI FONDI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097003	COMUNE DI ROCCASECCA	annullata perche' ha presentato altra successiva domanda
A0914-2025-097013	COMUNE DI ROCCAGORGA	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097017	COMUNE DI COLLEGIOVE	art.1 punto 1 e art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097031	COMUNE DI FILACCIANO	la domanda è relativa ad altro bando
A0914-2025-097040	COMUNE DI MOROLO	annullata perche' ha presentato altra successiva domanda
A0914-2025-097045	COMUNE DI CASTELNUOVO PARANO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097053	COMUNE DI VILLA SANTA LUCIA	art.1 punto 1
A0914-2025-097056	COMUNE DI VALLEPIETRA	non c'è garanzia che l'intervento rientri tra quelli previsti dall'art.1, non avendo integrato alla richiesta n. 303699 del 20.03.2026
A0914-2025-097063	COMUNE DI CISTERNA DI LATINA	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097067	COMUNE DI VELLETRI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097074	COMUNE DI CORI	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097088	COMUNE DI GALLINARO	art.3 lett. "a" - manca stima e QTE
A0914-2025-097090	COMUNE DI POGGIO BUSTONE	art. 1 punto 1
A0914-2025-097092	COMUNE DI GRECCIO	art.1 punto 1
A0914-2025-097096	COMUNE DI MONTE COMPATRI	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-097103	COMUNE DI ARCE	art.1 punto 1

A0914-2025-097108	COMUNE DI CASPERIA	art.1 punto 1
A0914-2025-097113	COMUNE SAN GIOVANNI INCARICO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097116	COMUNE DI ALLUMIERE	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097117	COMUNE DI ITRI	art.3 lett. "a" - manca stima
A0914-2025-097126	COMUNE DI ARPINO	art.3 lett. "a" manca stima
A0914-2025-097141	COMUNE DI ROCCA CANTERANO	art.1 punto 1