



EDY



# VALUE PROPOSITION

## Problema

60k ponti costruiti nel '60 & '70  
'09-'18: -50% investimenti <sup>1</sup>

Monitoraggio minimo, manca  
cronologia di ispezioni precedenti <sup>2</sup>

Rischio imprevedibile  
12% ponti in gravi condizioni

Nuovi regolamenti

Non-standardizzati, costosi e cartacei

I dati persi ed errati causano fino al  
16% delle rilavorazioni <sup>3</sup>

## EDY

Software + Metodologia innovativa  
= Triage rapido di molti siti!

Monitoraggio passato e continuo

Mitigazione preventiva del rischio

Conforme alle normative

No-touch, a distanza, conveniente

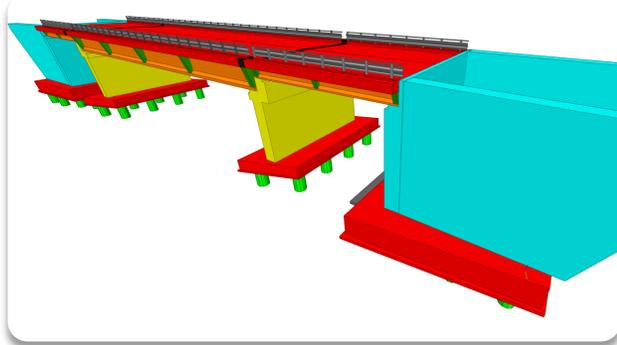
Dati integrati in Modelli  
BIM in loco

<sup>1</sup> Banca Italia. (2021).

<sup>2</sup> Mimmi, Luisa Maria; Public Works Management & Policy. (2024).

<sup>3</sup> FMI Corp & Autodesk. (2021).

# VALUE PROPOSITION



**Dati Satellitari**

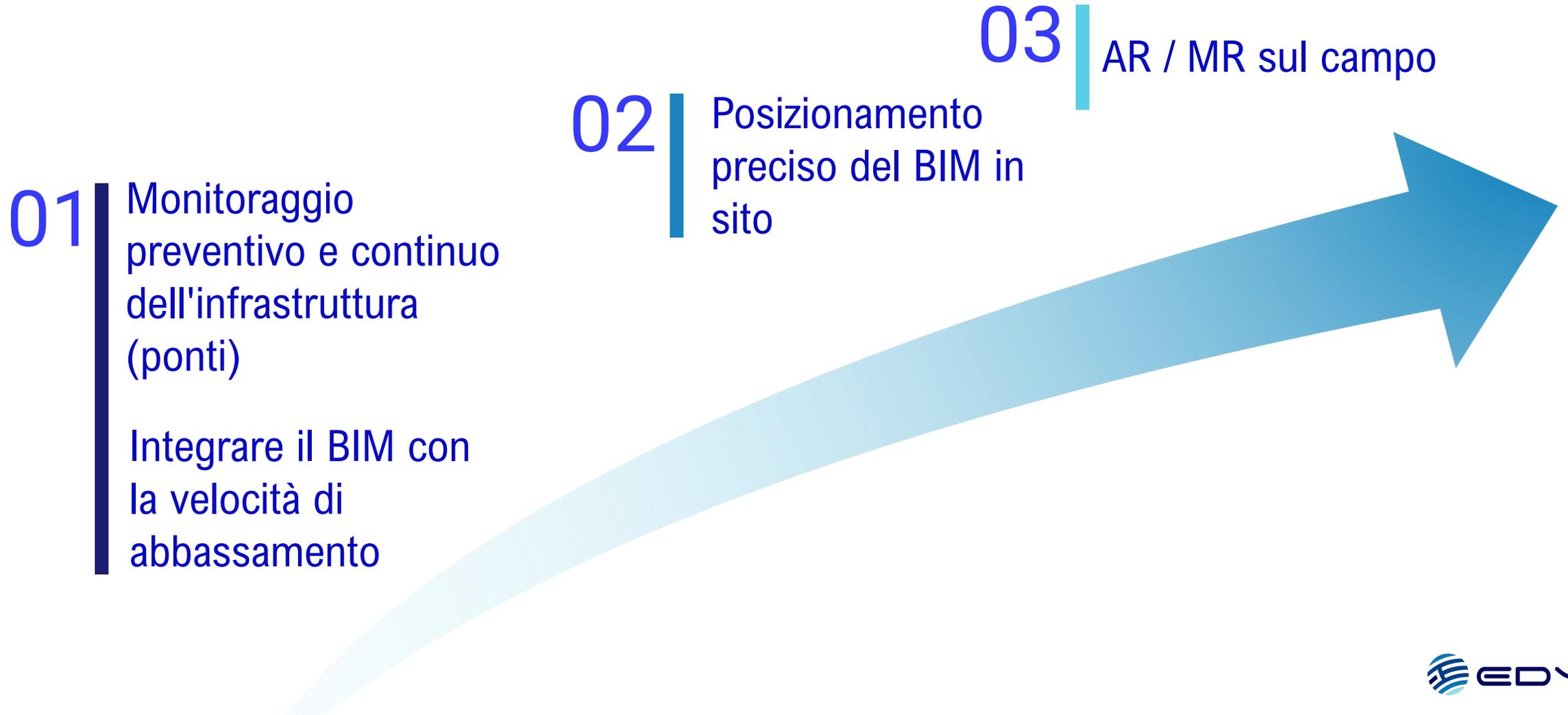


**Building Information Modeling**



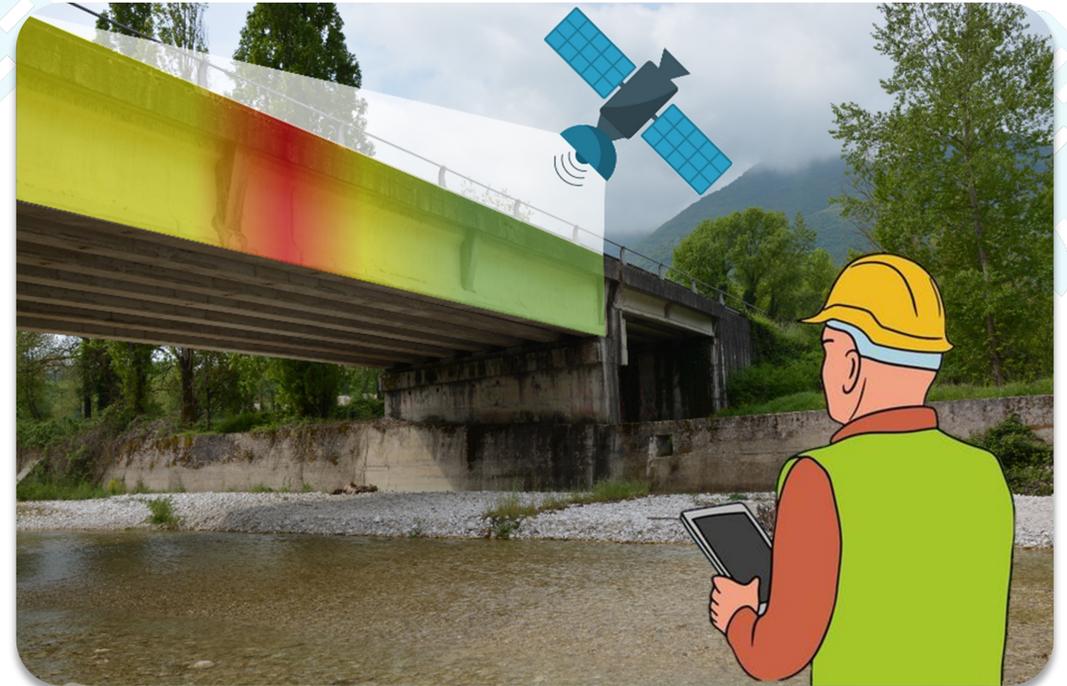
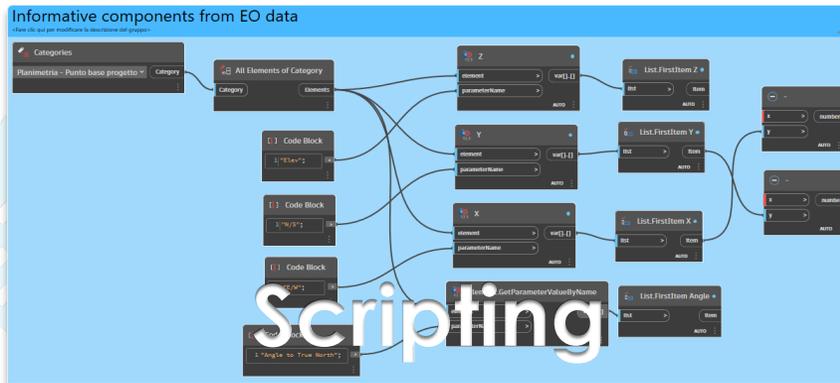
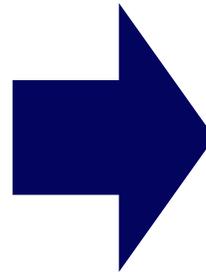
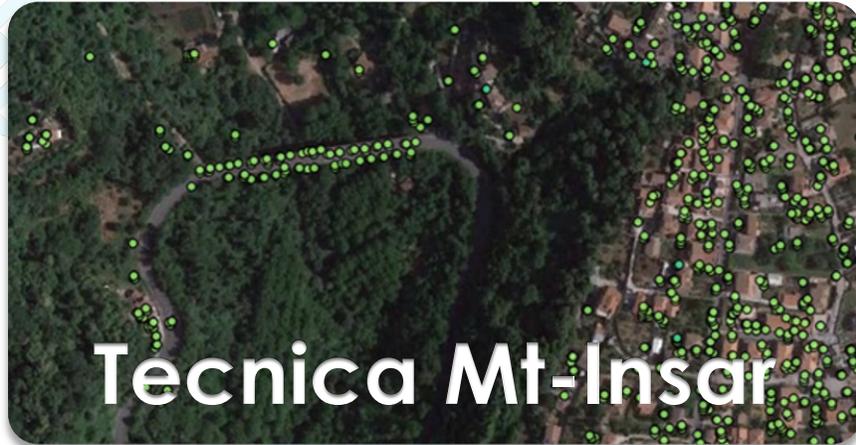
**Visualizzazione e gestione in sito**

# VALUE PROPOSITION – Product roadmap



# SPACE CONNECTION

Earth Observation



# SPACE CONNECTION

Geolocalization of digital models for Augmented & Mixed Reality

## Benefici:

- Accuratezza
- Gestione dati
- Analisi Real Time
- Integrazione dati in sito



Galileo System:  
Offers very good  
accuracy !!!



# SPACE CONNECTION

## Satellite communications

### Connettività e interoperabilità migliorate

Ampliamento della copertura e della connettività nelle aree remote

### Sicurezza e crittografia

Misure di sicurezza e protocolli di crittografia per salvaguardare i dati sensibili

### Affidabilità

Assicurare una continua comunicazione

### Opportunità di business

IoT, e smart roads.



# EDY'S VISION

EDY intende rivoluzionare la gestione delle infrastrutture in tutta Europa utilizzando soluzioni tecnologiche all'avanguardia, scalabili ed economicamente vantaggiose. La nostra missione è mitigare i rischi posti dall'invecchiamento delle infrastrutture e migliorare la produttività e le prestazioni dei processi in sito.

# TEAM



**Luca Bertolini**

**CEO**

Dottorando in Ingegneria Civile  
Esperto di BIM e di integrazione dei  
dati di rilievo per il settore delle  
infrastrutture civili di trasporto



**Antonio Napolitano**

**COO**

Dottorando in Osservazione della Terra  
Esperto in tecniche innovative di  
monitoraggio delle infrastrutture civili  
attraverso dati satellitari e indagini non  
distruttive



**Luca Di Silvestro**

**CFO**

M.Sc. in Strategy & Management  
Competenze nella pianificazione  
aziendale e nella definizione di  
linee strategiche, esperienza nella  
sostenibilità

## Advisory board



**Oz Garinkol**

**Consultant**

B.Sc. Engineering, MBA  
25 anni di esperienza negli USA e in  
Israele come ingegnere, leader tecnico,  
manager, marketing manager, product  
manager, UX architect

# SUPPORT ENTITES



BUSINESS  
INCUBATION  
CENTRE

Lazio

Programma di incubazione e supporto  
tecnico

Stabilire connessioni con partner industriali



Digital



Co-funded by  
the European Union

Prima tornata di finanziamenti: **€ 15 K**

Organizzazione europea per l'innovazione digitale



REGIONE  
LAZIO



Premio: **€ 15 K**

Assistenza tecnica e commerciale

# PARTNERS



Collaborazione sullo sviluppo tecnologico delle soluzioni



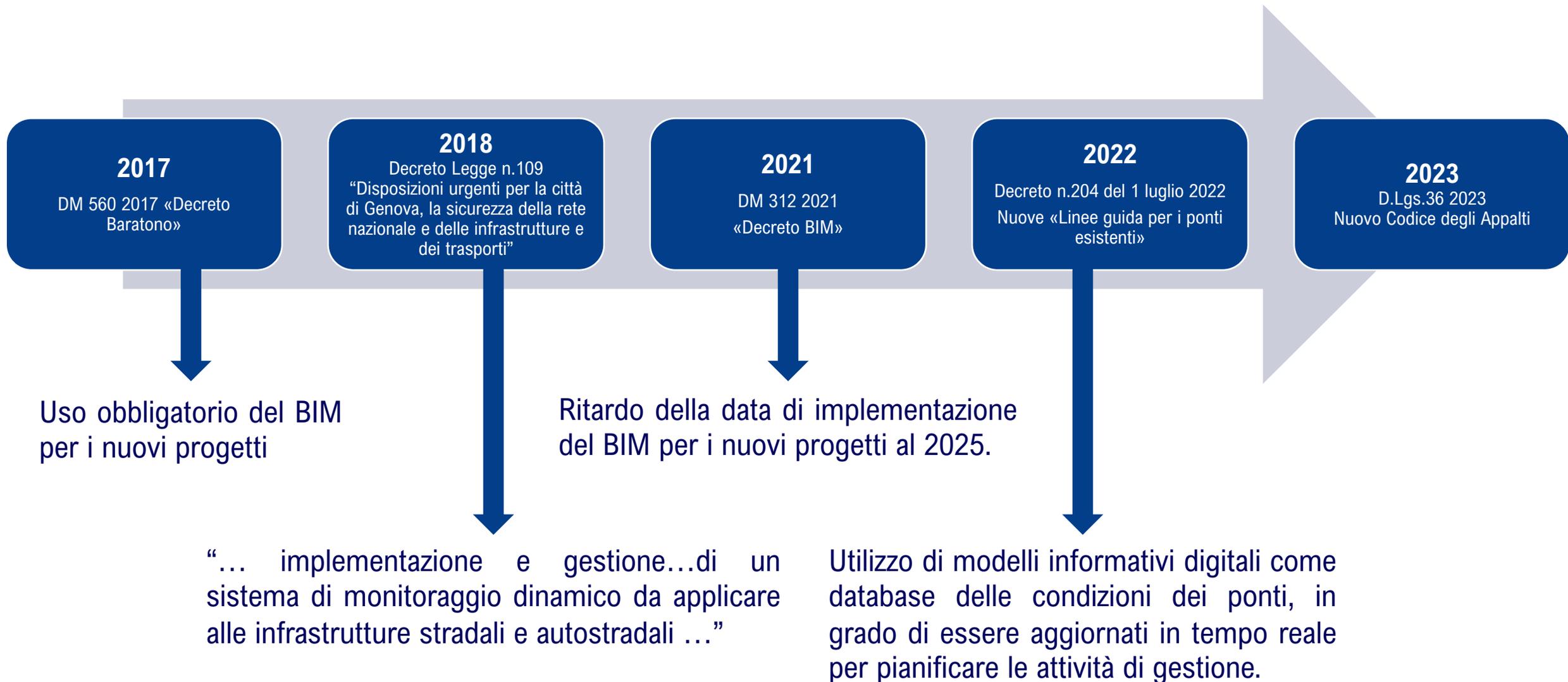
Partecipazione a progetti di ricerca sul monitoraggio delle infrastrutture

SOCIO2024



Generalizzazione degli usi del BIM nel settore delle costruzioni e definizione linee guida nazionali

# REGULATORY LANDSCAPE



# MARKET – Context



Nel 2016 i paesi dell'UE a 28 hanno speso 38 miliardi di euro per l'O&M delle loro reti stradali <sup>1</sup>

- 50% di investimenti su autostrade dal 2009 al 2018 <sup>2</sup>

Piccola parte dei circa 60.000 ponti italiani è monitorata.

Il 25% delle strade italiane e il 12% dei ponti sono in condizioni critiche

Infrastrutture gestite da aziende statali o grandi privati che subappaltano le attività di manutenzione a terzi.

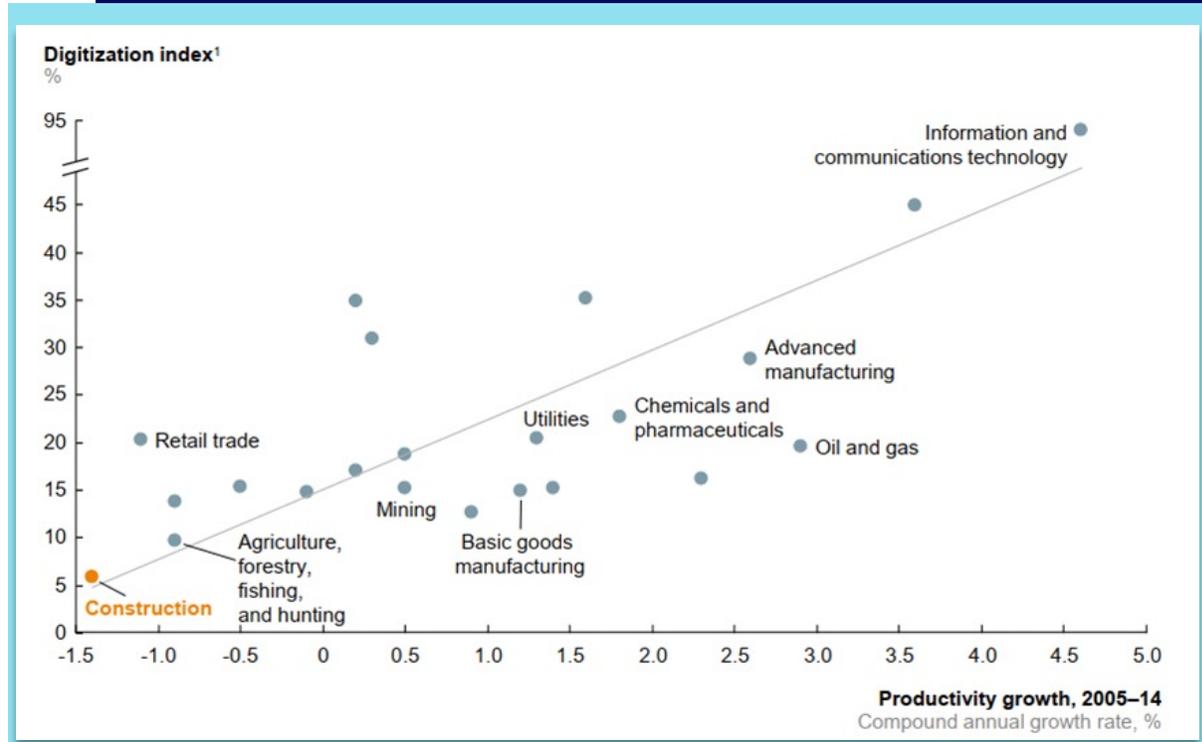
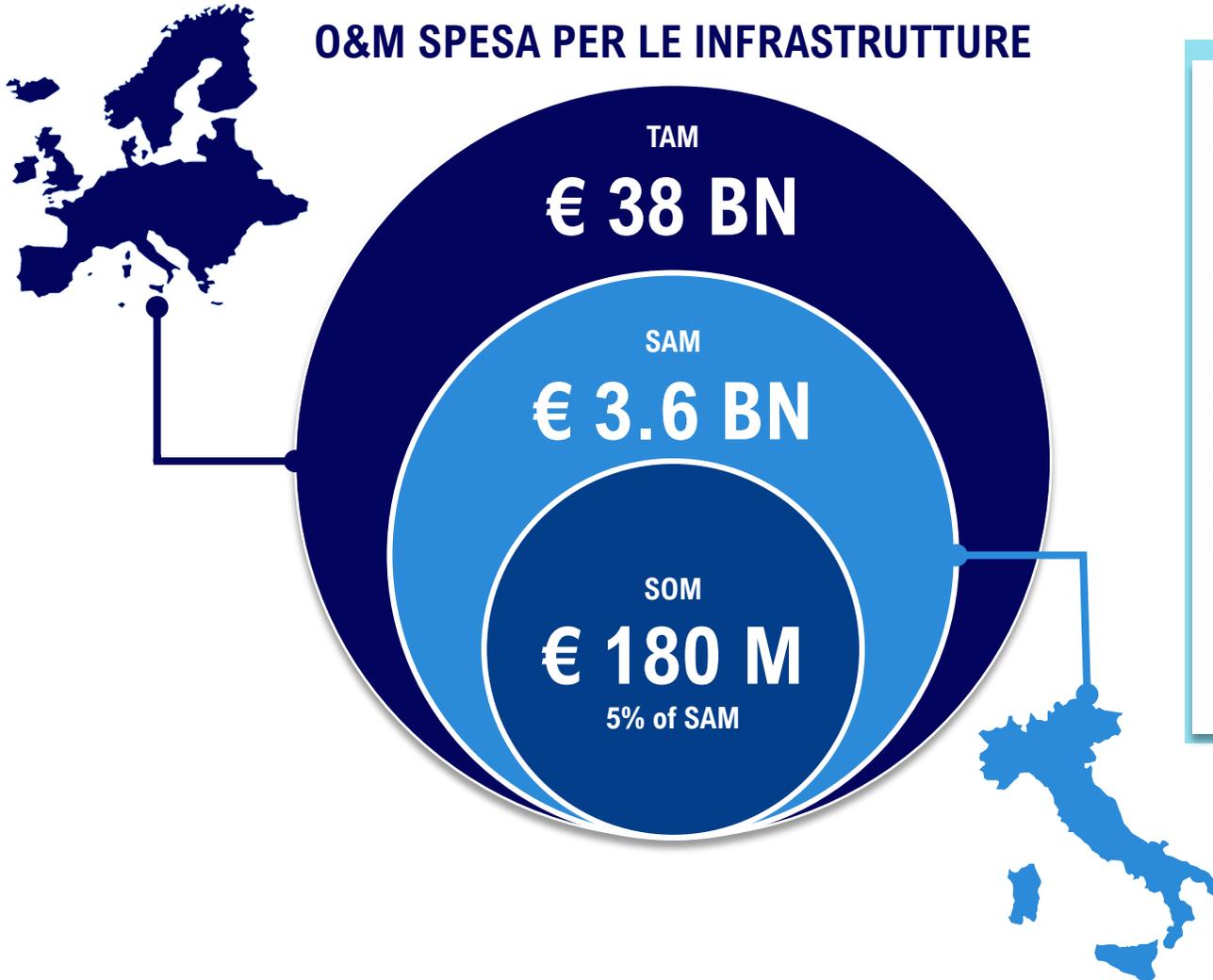
Le aziende più piccole possono avere difficoltà ad implementare nuove metodologie

<sup>1</sup> Schroten, A., et al. (2019). Overview of transport infrastructure expenditures and costs. European Commission.

<sup>2</sup> Banca Italia. (2021).

# MARKET – Analysis

## O&M SPESA PER LE INFRASTRUTTURE



\$1600 Miliardi persi a causa del gap di produttività

McKinsey Global Institute; *Reinventing construction: a route to higher productivity.* (2017).

# REVENUE MODEL FOR FIRST 2 PRODUCTS

**Revenue stream:** abbonamenti ai nostri report di monitoraggio con immagini, analisi e raccomandazioni. Inviati a +/- 15 giorni dalla fine del trimestre solare.

**Distribution:** inizialmente tramite contatti diretti con le società di gestione delle infrastrutture e, auspicabilmente, con l'aiuto del MIT.

**<5 Bridge-Years**

**€1,200.00/unit**

Charged annually

Max 2 years back

Data, Analysis,  
Recommendations.

**<15 Bridge-Years**

**€1,000.00/unit**

Charged annually

Max 2 years back

Data, Analysis,  
Recommendations.

**>15 Bridge-Years**

**Contact Sales**

Charged annually

Max 2 years back

Data, Analysis,  
Recommendations.

# REVENUE MODEL FOR FINAL PRODUCT

Poiché le imprese di costruzione e le società di gestione delle infrastrutture impiegano solitamente un numero elevato di lavoratori per svolgere le attività di costruzione e monitoraggio, EDY offrirà diversi pacchetti che consentiranno di attivare più licenze a un costo ridotto.

<h2>Starter</h2> <hr/> <p>€ 1000 / year / user</p> <p>30 days free trial</p> <p>Single license All features active</p>	<h2>Plus</h2> <hr/> <p>€ 4500 / year</p> <p>30 days free trial</p> <p>5 licenses Save 10% of the price All features active</p>	<h2>Premium</h2> <hr/> <p>Contact sales</p> <p>30 days free trial</p> <p>For &gt; 5 licenses All features active</p>
--	--	--

# ONGOING PAID ENGAGEMENTS



- Consulenza tecnica nella progettazione di infrastrutture
- Modellazione digitale delle infrastrutture



- Consulenza tecnica nella progettazione di infrastrutture
- Modellazione digitale delle infrastrutture
- Progetti internazionali



- Modellazione digitale
- Ricerca e sviluppo sul monitoraggio di complessi industriali tramite dati satellitari



## CONTATTI



+39 3404588221



[l.disilvestro@edysolutions.eu](mailto:l.disilvestro@edysolutions.eu)



[www.edysolutions.eu](http://www.edysolutions.eu)