**CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO
PER L’ACCESSO ALLO SPAZIO CREATIVO DI VITERBO**

**Accordo di collaborazione**

**(allegato 2)**

1. **Oggetto del contratto**

Lazio Innova, in conformità con i suoi scopi statutari volti a favorire la nascita e lo sviluppo di nuova imprenditorialità, dispone di Spazi Attivi sul territorio regionale all’interno dei quali

sono presenti Open Space che intende mettere a disposizione di diversi soggetti associati

al proprio ecosistema, come meglio descritto nelle presenti Condizioni di Contratto e nel

Regolamento per l’accesso agli open space di Lazio Innova, che costituisce parte integrante e

sostanziale del presente documento, che l’utente dichiara di aver letto e compreso in ogni sua

parte e comunque reso disponibile sul sito www.lazioinnova.it.

1. **Servizi erogati**

I servizi di seguito elencati verranno erogati gratuitamente e/o con attivazione della banca del

tempo, nei confronti degli Utenti che hanno presentato domanda di partecipazione alla Call TUSCIA CREATIVA e, a seguito di apposita selezione, hanno acquisito la denominazione di **Partner Creativo**.

LAZIO INNOVA concede in uso al Partner Creativo la postazione n.\_\_ ubicata nello Spazio Creativo dello Spazio Attivo di Viterbo.

Lo SPAZIO CREATIVO sarà animato in collaborazione con MEDIOERA nel rispetto degli orari e del regolamento del Talent Working, per favorire conoscenza, sinergie, collaborazione e progettualità tra i partecipanti. Ai Partner Creativi verrà fornito:

* un supporto per la validazione delle idee progettuali imprenditoriali proposte e per l’individuazione degli strumenti agevolativi di supporto nella programmazione regionale, nazionale ed europea;
* un canale preferenziale di partecipazione ai workshop, tutorial e assistenza tecnica per prototipazione o sperimentazione all’interno del FAB LAB, nel rispetto delle procedure in vigore;
* un canale preferenziale per i servizi dello sportello europa e di EEN per l’accesso al mercato unico europeo (notizie, fiere internazionali, eventi b2b, opportunità di finanziamento, partecipazione a Programmi europei, formazione sui temi della progettazione e rendicontazione europea, ricerca di partner commerciali, tecnologici e finanziari)
* attività di mentoring in collaborazione con MEDIOERA per favorire lo sviluppo della progettualità e delle competenze necessarie ai Partner Creativi per portare avanti il loro progetto.
* accompagnamento nello sviluppo di un sistema relazionale di collaborazione e integrazione con l’ecosistema di start up e stakeholders dello Spazio Attivo e di MEDIOERA.
1. **Attivazione del servizio e accesso**

Il servizio è attivo dal giorno successivo alla sottoscrizione del presente accordo.

Il servizio è attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 fino alla chiusura degli uffici (max ora 19.30), esclusi tutti i giorni festivi e quelli cadenti in festività nazionali e locali.

I servizi saranno sospesi nei periodi di chiusura estivi, natalizi, pasquali e quelli cadenti in festività nazionali e locali.

1. **Impegni e obblighi del Partner Creativo – Banca del tempo**

Non è previsto alcun corrispettivo in denaro per l’uso degli spazi. L’accesso agli spazi è regolato da un sistema di Banca del Tempo che prevede il conferimento di 10 minuti di tempo per ogni giorno di accesso con la messa a disposizione delle proprie competenza a favore dell’ecosistema Lazio Innova.

Il Partner Creativo garantisce di:

- condividere con lo LAZIO INNOVA e MEDIOERA il suo entusiasmo ed il suo progetto lavorando attivamente per la sua migliore riuscita;

- partecipare attivamente all’Ecosistema e alle iniziative di LAZIO INNOVA sul territorio.

- garantire a LAZIO INNOVA la disponibilità di massimo QUARANTOTTO (48) ore/anno per attività concordate di testimonial, mentoring, tutoring, coaching, partecipazione alle iniziative promosse dallo Spazio Attivo di Viterbo;

- fornire a LAZIO INNOVA tutte le informazioni necessarie per la profilazione anagrafica e l’attivazione di azioni di networking,

- utilizzare lo spazio, le attrezzature e l’arredamento in modo conforme alle leggi vigenti ed esclusivamente per lo svolgimento delle attività dichiarate connesse al progetto presentato.

- rendersi responsabile della custodia della sala e delle cose utilizzate all’interno della stessa e concesse in uso.

L’Utente/Partner Creativo risponde in toto della regolarità delle proprie azioni ed attività (di ciò che proferisce e manifesta- delle azioni che pone in essere e dell’attività che esercita - negli spazi concessi da Lazio Innova) ed esonera pertanto LAZIO INNOVA da ogni responsabilità circa le conseguenze dei suoi atteggiamenti e di un uso improprio o irregolare dello spazio e dei servizi concessi, ivi compreso l’accesso ad internet; in ogni caso l’Utente risponde personalmente ed in proprio di tutti i danni derivanti, direttamente e/o indirettamente, a persone o cose, dall’utilizzo, esclusivo o comune, dello spazio, degli impianti, delle attrezzature e dei servizi messi a disposizione da LAZIO INNOVA. L'Utente sarà tenuto, in ogni caso, a risarcire LAZIO INNOVA per tutti gli eventuali danni da esso stesso cagionati alle strutture ed alle attrezzature.

1. **Durata del contratto**

Il presente contratto ha durata dal ……………al ……………………. (max 12 mesi). L’utente può chiedere una estensione nella disponibilità d’uso del servizio fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi dal primo accesso. L’estensione è subordinata comunque all’accettazione esplicita di LAZIO INNOVA.

1. **Clausola risolutiva espressa**

LAZIO INNOVA si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del presente atto ai sensi dell’art. 1456 c.c.

ed alla sospensione della concessione dello spazio in caso di:

- uso improprio degli spazi/postazioni;

- inosservanze del presente atto e del Regolamento relativo;

- atteggiamenti irregolari e/o non conformi alla morale, alla professionalità e all’ordine

pubblico;

- danneggiamenti intenzionali o comunque derivanti da negligenza;

- si perdano i requisiti di accesso.

LAZIO INNOVA è espressamente esonerato da ogni responsabilità in caso di interruzione e/o sospensione anche parziale di tutti o di parte dei servizi offerti verificatasi per qualunque causa e/o ragione, non imputabile a dolo di LAZIO INNOVA, senza che l’Utente possa pretendere indennizzo alcuno, nonché esigere l’eventuale risarcimento del danno arrecato all’Utente stesso.

L’Utente solleva LAZIO INNOVA da ogni responsabilità nel caso di furti o danni a materiali da essa lasciati all’interno di spazi di uso esclusivo o comune.

Non è consentito cedere in uso a terzi, nemmeno parzialmente, lo spazio ricevuto in uso.

1. **Penalità**

Nel caso in cui l'Utente non dovesse provvedere a liberare lo spazio/postazione messa a sua

disposizione nel termine previsto, sarà tenuto a corrispondere a LAZIO INNOVA una penale pari a € 50,00 (cinquanta/00), per ogni giorno di ritardo, salvo risarcimento dell'ulteriore danno, anche in relazione all'impedimento all'ingresso di altri soggetti.

1. **Foro competente**

Ogni controversia che sorga in relazione all’esistenza, interpretazione, validità, efficacia ed

esecuzione del presente atto sarà devoluta alla cognizione esclusiva del Foro di Roma, derogando sin d’ora le parti alle ordinarie regole di competenza per il territorio. A tal fine, le Parti accettano tale esclusiva competenza giurisdizionale e rinunciano al diritto di adire qualsiasi foro eventualmente concorrente od alternativo.

Viterbo lì, …………………………..

Per LAZIO INNOVA

……………nome e cognome………….

Per APS Gioventù protagonista - MEDIOERA

……………nome e cognome………….

PER UTENTE/PARTNER CREATIVO

……………nome e cognome………….