

# **AVVISO PUBBLICO**

## "RISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA"

"Istruzioni per l'uso di GeCoWEB Plus"

### INDICE

Generalità

**Registrazione al sistema GeCoWEB Plus** 

#### Fase di Presentazione della Domanda

Passo I – Selezione del Formulario e qualificazione del richiedente

Passo 2 – Anagrafica

Passo 4 – Progetto

Passo 5 – Voci di Costo

Passo 6 – Allegati

Passo 7 - Invio della Domanda

Le parole nel testo con la lettera maiuscola e in grassetto sono definite nell'appendice n. 1 all'Avviso.

#### **GENERALITA'**

Il presente documento illustra come utilizzare il sistema **GeCoWEB Plus** per presentare domanda per l'**Avviso** "Ristrutturazione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata", operazione che richiede obbligatoriamente l'uso della piattaforma digitale **GeCoWEB Plus**.

Preliminarmente è necessario che una persona fisica si registri a **GeCoWEB Plus** e quindi entri in possesso delle relative username e password per l'accesso al sistema.



Username e password sono personali e **non sono più utilizzabili le** credenziali per l'accesso alla precedente versione di GeCoWEB!

Il documento quindi illustra le diverse azioni da eseguirsi nella **Fase di Presentazione della Domanda**, fornendo le informazioni e le spiegazioni per rendere tale operazione la più semplice possibile e consentendo di preparare in anticipo il relativo materiale.

L'illustrazione di tali azioni (campi da compilare e documentazione da caricare) segue passo dopo passo le **Schede** che sono proposte in alto nella schermata iniziale in cui è articolato il **Formulario** per la presentazione della **Domanda** (Schede: "Anagrafica", "Aggregazioni", "Progetto", "Voci di Costo", "Allegati" e "Riepilogo Compilazione").

È infine illustrata la procedura da seguire per inviare formalmente la **Domanda** (Scheda "Riepilogo Compilazione").

Attenzione !

Fino all'invio formale della Domanda e alla conferma della correttezza di tale azione mediante la ricezione di una PEC, non ha avvio il procedimento amministrativo disciplinato dall'Avviso.

I termini previsti dall'Avviso vanno calcolati dal momento dell'invio formale della Domanda.

In generale, completata la compilazione di una **Scheda**, è necessario effettuare un salvataggio per procedere alla compilazione di una altra **Scheda**, selezionando il pulsante "**Salva e verifica**" oppure "**Salva**" presenti in fondo a ciascuna **Scheda**.

Maggiori informazioni sul funzionamento di GeCoWEB Plus sono contenute nelle apposite guide accessibili

Salva

dall'interno del sistema stesso o possono essere richieste all'indirizzo di posta elettronica <u>helpgecoweb@lazioninnova.it</u>.

I quesiti tecnici e amministrativi sull'**Avviso** possono invece essere richiesti all'indirizzo di posta elettronica infobandi@lazioinnova.it.

#### **REGISTRAZIONE A GeCoWEB Plus**

Anzitutto occorre procedere alla registrazione di una persona fisica, se non già registrata nel sistema **GeCoWEB Plus**, alla quale verranno fornite username e password per i successivi accessi (login) al sistema.

La procedura di registrazione prevede questi semplici passaggi:

- 1. Selezionare il pulsante "Registrati" nella schermata di "Login".
- 2. Compilare i campi proposti con i propri dati personali e, dopo avere letto i termini e le condizioni per la privacy, confermare la registrazione mediante il pulsante "Registrati".

ogin		2	Nome
Username		2	Cognome
Password	st	id @	Email
Login	Forgot password?	\$	Cellulare
			Codice Fiscale
egistrati			Leggi i termini e le condizioni per la privacy (link)

Si riceverà quindi, all'indirizzo e-mail indicato, la conferma della registrazione con la username e una password provvisoria. Al primo accesso sul sistema **GeCoWEB Plus** verrà richiesta la modifica della password provvisoria.

#### FASE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA



#### Selezione del Formulario e qualificazione del Richiedente

Effettuata la registrazione si può accedere a **GeCoWEB Plus** con le proprie username e password (schermata di "**Login**"), e quindi selezionare il **Formulario** relativo all'**Avviso** tra quelli presenti nella schermata "**home**" (colonna "**Denominazione**"), in questo caso:

- Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata presentati da Roma Capitale (per i Progetti presentati da Roma Capitale direttamente o tramite i suoi Municipi, di cui alla lettera A dell'articolo 2 dell'Avviso).
- Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata presentatati dai Comuni, le Province e la Città Metropolitana di Roma (per i Progetti presentati dagli altri Enti Locali del Lazio di cui lettera B dell'articolo 2 dell'Avviso);
- Beni Confiscati alla Criminalità Organizzata presentati da Organismi del Terzo Settore (per i Progetti presentati soggetti di diritto privato di cui lettera C dell'articolo 2 dell'Avviso).

Occorre quindi selezionare la tipologia di **"Richiedente**" (omonima colonna) che in questo **Avviso** è per tutti **"Ente**" e infine cliccare sul pulsante **"Compila**".



PASSO 2



#### Anagrafica

La prima **Scheda** del sistema **GeCoWEB Plus** è quella "**Anagrafica**" che richiede di indicare il codice fiscale della persona giuridica **Richiedente**, e quindi di compilare 2 **Riquadri**:

- 1. Dati Ente
- 2. Titolare dell'Ente/Dipartimento

e 2 BOX, entrambi da utilizzarsi solo per i Richiedenti di Diritto Privato:

- 1. Dichiarazione di Regolarità Contributiva
- 2. Descrizione del Soggetto Richiedente (solo per i Richiedenti di Diritto Privato)

Dopo avere indicato il codice fiscale **GeCoWEB Plus** verifica se la persona giuridica **Richiedente** è iscritta al registro delle imprese (ad esempio le cooperative) e in questo caso precompila taluni campi con le informazioni risultati in tale registro.

Autenticazione InfoCame	× ere per Ente
Inserire Codice fiscale Codice Fiscale	
	Annulla Procedi

#### Avviso "Ristrutturazione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" Istruzioni per l'uso di GeCoWEB Plus

Oltre alle informazioni relative alla persona giuridica **Richiedente** (riquadro "**Dati Ente**") è richiesto di compilare anche il riquadro "**Titolare dell'Ente/Dipartimento**" in cui indicare i dati personali del **Legale Rappresentate** della persona giuridica **Richiedente**.

Dati	Ente

	Dipartimento/Ufficio/Area/Ente:		
	Dipartimento		
Odr. TipologiaEnte:		PEC:	
Ente Pubblico	~	PEC	
	Partita IVA Partita IVA		
	Comune:		
~	Agrigento		×
	Civico:	CAP:	
	TipologiaEnte; Ente Pubblico	Dipartimento/Ufficio/Area/Ente: Dipartimento TipologiaEnte: Ente Pubblico Partita IVA Partita IVA Comune: Agrigento Civico: Civico	Dipartimento/Ufficio/Area/Ente:       Dipartimento       TipologiaEnte:     PEC:       Ente Pubblico     PEC       Partita IVA       Partita IVA       Comune:       Agrigento       Civico:     CAP:       Ovico     0

#### Titolare dell'Ente/Dipartimento

Nome	Cognome	Codice Fiscale Titolare:	Sesso:	
Nome	Cognome	Codice Fiscale Titolare	Maschio	~
email		Immettere nuovamente l'email per ver	ifica	
Email		Email		
Data di Nascita	Stato di Nascita:		Luogo Estero di Nascita	
Data di Nascita	ITALIA	~	Luogo Estero di Nascita	

#### **BOX Dichiarazione di Regolarità Contributiva**

(solo per i **Richiedenti** di diritto privato)

Il BOX relativo alla Dichiarazione di Regolarità Contributiva presenta due opzioni alternative:

- dichiarare di essere in regola con il DURC, nel qual caso vanno quindi selezionati gli Enti di riferimento dall'apposito menu a tendina (INPS, INAIL, Cassa Edile, altro) e quindi devono essere compilati i campi relativi ai numeri di iscrizione (nel qual caso nella Domanda verrà riportata la seguente formula "di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, accertabile mediante acquisizione del DURC").
- dichiarare di non essere tenuto all'iscrizione a nessun Ente di riferimento compilando il campo relativo alla motivazione (nel qual caso nella **Domanda** verrà riportata la seguente formula "di non essere soggetto agli obblighi in materia di regolarità contributiva e quindi di non essere tenuto all'iscrizione presso nessun Ente previdenziale/assistenziale").

Attenzione !

# Quanto dichiarato nel BOX sulla regolarità contributiva sarà riportato nel documento autocomposto Domanda secondo il modello riportato nell'allegato "Modulistica e relative istruzioni" all'Avviso

Si tratta di una dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28/12/2000 con le conseguenze previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci (decadenza dall'agevolazione e conseguenze penali) e quindi la compilazione dei BOX deve essere effettuata con il massimo scrupolo e rigore!

In caso di dubbio è possibile e consigliabile rivolgersi a Lazio Innova.

#### **BOX:** Descrizione del Soggetto richiedente

(solo per i Richiedenti di diritto privato)

Tale BOX, presente al termine della Scheda Anagrafica, va compilato dai soli Richiedenti che sono di diritto privato che devono qui indicare la loro natura giuridica e, ove dovuta, gli estremi di iscrizione in specifici albi e registri pubblici. Ove l'accesso a tali albi e registri pubblici non fosse fruibile da internet è necessario allegare la documentazione che attesti tale iscrizione.

Si rammenta che è necessario effettuare un salvataggio, per procedere alla compilazione di una altra **Scheda**, selezionando il pulsante "**Salva** e verifica" oppure "**Salva**" presenti in fondo alla **Scheda**.



#### **Progetto**

La **Scheda "Aggregazione**" non va utilizzata per questo **Avviso** e si può quindi procedere alla compilazione della **Scheda "Progetto**" che si compone di 5 **Riquadri**:

- 1. Legale Rappresentante
- 2. Referente del Progetto
- 3. Marca da Bollo (solo per i Richiedenti di Diritto Privato)
- 3. Anagrafica del Progetto
- 4. Aliquota
- 5. Geolocalizzazione

#### **Riquadro: Legale Rappresentante**

Il riquadro "Legale Rappresentante" va compilato con i dati del Legale Rappresentante che sottoscriverà la Domanda. Nel caso di soggetto iscritto al Registro delle Imprese Italiano che abbia più di un Legale Rappresentante, GeCoWEB Plus consente di selezionare quello che sottoscriverà la Domanda (il sistema propone i nominativi risultanti in tale Registro).

#### **Riquadro: Referente del Progetto**

rogetto	
Legale Rappresentante	Referente Progetto
Seleziona legale rappresentante:	Nome
NICOLA TASCO	Nome Referente
Nome	Cognome
NICOLA	Cognome Referente
Cognome	
TASCO	Fax
Codice Fiscale	
TSCNCL80B16H501R	Telefono
Carica	email
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE	Email
Data Inizio Carica	
20-03-2010	

Nel riquadro "**Referente del Progetto**" è quindi richiesto di indicare il referente del **Progetto**, possibilmente il Responsabile Unico del Procedimento (tutti i campi sono obbligatori ad eccezione del fax).

#### Riquadro: Marca da Bollo

(solo per i Richiedenti di Diritto Privato)

I **Richiedenti** che sono soggetti esenti devono porre su "**Si**" il pulsante "**Esente**" e quindi compilare il campo "**Note**" inserendo la fattispecie di esenzione tra quelle stabilite dalla tabella in allegato B al D.P.R. n. 642/1972.



Qualora il **Richiedente** non sia tra quelli esenti deve indicare nel campo "**Identificativo**" il codice di 14 cifre presente (come indicato nella figura) sulla Marca da bollo dedicata alla **Domanda** e nel campo "**Data emissione marca da bollo**" va indicata l'unica data riportata sulla stessa.



La marca da bollo dedicata alla **Domanda** deve essere annullata e conservata perché deve essere esibita nel caso di richiesta per controlli o ispezioni.

Marca Da Bollo		
Identificativo Identificativo Esenz	(j)	Data emissione marca da bollo Data emissione marca da bollo

#### **Riquadro: Anagrafica del Progetto**

Nel riquadro va inserito il titolo del **Progetto** agevolato, l'eventuale suo acronimo e la sua durata in mesi (in coerenza con la durata massima stabilita dall'**Avviso**).

Anagrafica Progetto	
Titolo Progetto	Acronimo
Titolo Progetto	Acronimo
Durata progetto (mesi) Durata in Mesi	

#### **Riquadro: Aliquota**

Nel riquadro va inserita la percentuale di contributo richiesto sui costi ammissibili del **Progetto** (100% o minore in presenza di cofinanziamento del **Richiedente** o di terzi) in coerenza con quanto rappresentato nella Scheda Tecnica redatta in conformità con lo schema riportato nel modello 1 dell'allegato all'**Avviso** e che dovrà essere caricata nella **Scheda** "**Allegati**" come illustrato al **Passo 6**.

#### **BOX:** Descrizione del Progetto

(max 1.000 caratteri spazi inclusi)

Va quindi compilato il BOX descrittivo "Descrizione del progetto", che si apre con il pulsante "+".

Descrivere sinteticamente l'Immobile Confiscato con relativo indirizzo, l'intervento edilizio per il quale si richiede il contributo e l'utilizzo al quale è destinato

Attenzione !

Le 27

Le informazioni contenute nel box saranno rese pubbliche ai sensi del art. 27 del D.lgs. 33/2013 in materia di trasparenza dei finanziamenti pubblici.

#### **BOX Geolocalizzazione del Progetto**

#### Avviso "Ristrutturazione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" Istruzioni per l'uso di GeCoWEB Plus

Il **BOX** serve a "geolocalizzare", per motivi di trasparenza, l'**Immobile Confiscato** oggetto del **Progetto.** Dopo avere aperto il **BOX** con il pulsante "+", deve essere inserito l'indirizzo di tale immobile nell'apposito spazio ("**indirizzo**") e confermando la selezione fra quelle che il sistema propone.

Al fine di definire con maggiore accuratezza la localizzazione, ad esempio nei casi in cui non vi sia numero civico, è possibile spostare sulla mappa il segnalino rosso. Il risultato è visualizzato nello spazio grigio sotto la mappa.



Si rammenta nuovamente che è necessario effettuare un salvataggio, per procedere alla compilazione di una altra **Scheda**, selezionando il pulsante "**Salva e verifica**" oppure "**Salva**" presenti in fondo alla **Scheda**.

		Salva e Verifica	Salva
	PASSO 5		

#### Voci di costo

La **Scheda** "**Voci di costo**" richiede di aprire una maschera selezionando il tasto "+" che appare una volta selezionato il **BOX** "**Investimenti**".

Voci di Costo

La maschera presenta 4 campi :

- 1. "Spesa", che in questo Avviso è già impostato come "Costo Ammissibile del Quadro economico del Progetto"
- 2. "Normativa", che in questo Avviso è già impostato come "Non Aiuto",
- 3. "Descrizione", in cui riportare una sintetica descrizione dei lavori (es. Ristrutturazione appartamento in via ...);
- 4. "Importo", in cui inserire il totale del costo ammissibile del Progetto (importo del Quadro Economico al netto di eventuali costi non ammissibili) in coerenza con quanto rappresentato nella Scheda Tecnica redatta in conformità con lo schema riportato nel modello 1 dell'allegato all'Avviso e che dovrà essere caricata nella Scheda "Allegati" come illustrato al Passo successivo.

Tipologia di spesa:	Normativa	
eleziona una spesa	Seleziona una Normativa	`
Descrizione	importo	
Descrizione	Costo	

Si rammenta ancora che è necessario effettuare un salvataggio, per procedere alla compilazione di una altra **Scheda**, selezionando il pulsante "**Salva** e verifica" oppure "**Salva**" presenti in fondo alla **Scheda**.



#### Allegati

Allegati

I

La Scheda "Allegati" si compone di 3 BOX, ma quello relativo a "Soggetti ATI" non va utilizzato per questo Avviso.

Soggetti ATI Ente v Insensol v	Allegati alla domanda	Ð
Altri	Soggetti ATI	Ente V Inserisci
	Altri	$\oplus$

Attenzione !

A

Ogni file non può avere dimensioni superiori a 5 megabyte e deve essere in formato non modificabile (\*.pdf o immagine)

Con il pulsante "+" del **BOX** "Allegati alla Domanda" si apre l'elenco documenti da allegare in conformità a quanto previsto all'art. 4 dell'Avviso e nel suo allegato, vale a dire:

#### per tutti i Richiedenti:

- la relazione sulle attività realizzate e da realizzare nel Immobile Confiscato redatta in coerenza con le indicazioni di cui alla lettera a) dell'art. 4 dell'Avviso;
- 2. la Scheda Tecnica redatta in conformità con lo schema riportato nel modello 1 dell'allegato all'**Avviso** e il cui fac-simile editabile può essere scaricato tramite il comando "**Download**"

- Il progetto tecnico degli interventi oggetto del Progetto o l'altra documentazione prevista alla lettera c) dell'articolo 4 dell'Avviso qualora l'importo totale del Quadro Economico non supera a 20.000 Euro, in ogni caso datati e sottoscritti da un tecnico abilitato:
- 4. copia dell'atto dell'Agenzia nazionale per i beni confiscati alla criminalità (o precedenti enti competenti) di assegnazione dell'**Immobile Confiscato** al patrimonio indisponibile dell'ente locale proprietario;

nei casi indicati:

- a. nel caso di potenziali conflitti di interesse: l'apposita dichiarazione resa in conformità con il modello 2 dell'allegato all'**Avviso** e il cui fac-simile editabile può essere scaricato tramite il comando "**Download**";
- nel caso di Beneficiari di cui alla lettere A e B dell'articolo 2 dell'Avviso: l'atto amministrativo di approvazione del progetto preliminare o comunque della documentazione tecnica di cui alla lettera c) dell'articolo 4 dell'Avviso;
- c. nel caso di Beneficiari di cui alla lettera C dell'articolo 2 dell'Avviso: copia della documentazione attestante l'assegnazione dell'Immobile Confiscato da parte dell'ente locale proprietario (atto di concessione, convenzione ecc.);
- d. nel caso di **Beneficiari** di cui alla lettera C dell'articolo 2 dell'**Avviso**: copia della documentazione atta ad attestare l'esistenza della persona giuridica Beneficiaria (atto costitutivo, statuto vigente o assimilabile)
- e. nel caso di Beneficiari di cui alla lettera C dell'articolo 2 dell'Avviso oppure nei casi di Domande non sottoscritte dal Sindaco o dal Presidente degli Enti Locali di cui lettere A e B dell'articolo 2 dell'Avviso: la documentazione attestante il potere della persona fisica che sottoscrive la Domanda di impegnare legalmente la persona giuridica per la quale presenta Domanda.

Il pulsante "+" del BOX "Altri" consente di caricare eventuali altri documenti.

Si rammenta nuovamente che è necessario effettuare un salvataggio, per procedere alla compilazione di una altra **Scheda**, selezionando il pulsante **"Salva e verifica**" oppure **"Salva**" presenti in fondo alla **Scheda**.

### Scheda Riepilogo Compilazione

La Scheda "Riepilogo Compilazione" non richiede alcuna compilazione, ma consente di verificare i costi inseriti e il contributo richiesto con riferimento all'intero **Progetto** (in alto), attivando con il pulsante "+" uno dei tre **BOX** presenti.

E' possibile scaricare il dettaglio dei costi cliccando sul pulsante "Esporta in Excel".



#### Invio della Domanda

Nella Scheda "Riepilogo Compilazione" è presente il pulsante "Procedura di invio Domanda" con il quale

si attiva la procedura di invio della **Domanda** vera e propria, in mancanza della quale non si avvia il procedimento amministrativo disciplinato dall'**Avviso**.

Procedura di invio Domanda

Salva

#### Avviso "Ristrutturazione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" Istruzioni per l'uso di GeCoWEB Plus

Attivato il pulsante **"Procedura di invio Domanda"** il sistema apre una maschera di dialogo dove poter scaricare il file contenente la **Domanda** (che comprende le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti ed è autocomposta da **GeCoWEB Plus** in conformità al modello **D** nell'allegato all'**Avviso**), il **Formulario** compilato e l'elenco dei documenti ivi allegati (pulsante "**Download Modello**").

Tale file deve essere sottoscritto con **Firma Digitale** da parte del **Legale Rappresentante** del Richiedente (la stessa persona fisica in caso di persone fisiche o **Titolari di Partita IVA**), e quindi essere caricato (pulsante "**Upload**") e salvato tramite il tasto "**Salva Allegato**".

Inseriment	o Allegati Fina	lizzazione			×
doc finalizzazio	one Documento_di_Fina	lizzazione (3)	Salva Pallagata	Vicualizza Eila	(j)

Attenzione !

L'operazione di salvataggio del file firmato digitalmente attraverso il tasto "Salva Allegato" è necessaria a completare la procedura di caricamento della Domanda sul sistema GeCoWEB Plus.

Una volta caricato il file sottoscritto digitalmente va formalizzata la presentazione della **Domanda**, tramite il pulsante "**Invia Domanda**" presente nella maschera. Il sistema **GeCoWEB Plus** invia quindi automaticamente, all'indirizzo **PEC** del richiedente indicato nel **Formulario** e a Lazio Innova, una comunicazione contenente la conferma dell'invio della **Domanda** e il suo codice identificativo.

Attenzione !

La "procedura di invio Domanda" sarà attiva dalla data di apertura del sistema GeCoWEB Plus; il pulsante "Invia Domanda" sarà invece attivato solo a partire dalla specifica data indicata nell'Avviso.

Fino all'invio formale della Domanda e alla conferma della correttezza di tale operazione mediante una PEC, non ha avvio il procedimento amministrativo e quindi il Progetto rappresentato nel Formulario non risulta nemmeno presentato!

È il momento dell'invio formale della Domanda (pulsante "Invia Domanda") che fa fede al fine del rispetto dei termini previsti dall'art 4 dell'Avviso!

Se nel frattempo si sono effettuate modifiche al Formulario o ai documenti caricati il sistema impedisce di caricare la Domanda e la procedura deve essere ripetuta!

Prima di procedere al downolad del modello si consiglia vivamente di utilizzare il pulsante "Verifica Tutto" per controllare eventuali errori segnalati dal sistema!

Il pulsante "Visualizza File" della maschera consente di verificare che il file da firmare digitalmente sia completo.

Il pulsante "Salva Allegato" della maschera consente di completare la procedura di caricamento della **Domanda** sul sistema **GeCoWEB Plus** e procedere all'invio formale in un secondo momento, consentendo ad esempio di completare il caricamento in anticipo e, alla data previsto dall'Avviso per l'invio delle **Domande**, procedere con l'invio formale mediante il pulsante "Invia domanda".